



Nr. 6909/27.06.2017

PROCES-VERBAL

Privind desfasurarea sedintei ordinare a Consiliului Local din data de 27.06.2017

Convocarea consiliului local in sedinta ordinara a fost facuta in baza Dispozitiei nr. 172/22.06.2017 fiind inaintate prin intermediul postei electronice invitatiile de participare inregistrate cu nr. 6712/23.06.2017 conform Convocatorului nr. 6715/23.06.2017, in care au fost precizate data, ora si locul desfasurarii sedintei, precum si propunerea de ordine de zi.

In sala sunt prezenti 13 consilieri locali in functie, lipsesc: dl. Gulianu Costel si dl. Iancu Adrian.

La sedinta participa dl.Primar Petre Florin, d-na secretar Durla Simona Mariana si referent Jalba Elena-Veronica.

Mai participa: d-nul Florea Ion - cetatean al localitatii Crevedia si d-na Coarda Elena din orasul Buftea.

Presedinte de sedinta ales in data de 30.03.2017 este dl. Matache Emanoil pentru o perioada de 3 luni.

Dl. presedinte - declara sedinta deschisa.

Supunem la vot minuta din data de 29.05.2017. Ati fost informati de continutul Procesului-verbal. Cine este pentru?

Se voteaza cu 13 voturi pentru - absenti: dl. Gulianu Costel si dl. Iancu Adrian.

Dl. presedinte – Invit pe dl. primar sa dea citire ordinii de zi .

Dl. primar - Citeste ordinea de zi:

1. Proiect de Hotarare privind aprobarea documentatiei de urbanism Plan de Urbanism Zonal pentru „Extindere Hala existenta P+ 1 cu Hala parter” - proprietari Popa Gheorghe si Popa Cristian;

2. Proiect de Hotarare privind aprobarea unui ajutor financiar de urgență familiei STRUNGARU FLORENTINA și STRUNGARU DANIEL cu domiciliul în com. Crevedia, sos. Bucuresti-Targoviste, nr. 201, jud. Dambovita;

3. Adresa nr. 1878/23.05.2017 inaintata de Curtea de Conturi a Romaniei;

4. Adresa nr. 6663/15.03.2017 inaintata de Inspectoratul Scolar Judetean Dambovita;

5. Cererea domnului Simion Stefan nr. 5862/06.06.2017;

6. Cererea doamnei Ion Elena nr. 5863/06.06.2017;

7. Diverse

Dl. presedinte - cine este de acord cu ordinea de zi?

Se voteaza cu 13 voturi pentru - absenti: dl. Gulianu Costel si dl. Iancu Adrian.

Dl. presedinte - Da citire punctului 1 de pe ordinea de zi: Proiect de Hotarare privind aprobarea documentatiei de urbanism Plan de Urbanism Zonal pentru „Extindere Hala existenta P+ 1 cu Hala parter” - proprietari Popa Gheorghe si Popa Cristian;

Dl. presedinte - Doriti detalii? Avizele comisiilor sunt favorabile.

Dl. Simion - Detalii, nimic? Comisia, aveti ceva de completat? Avizul este favorabil.

Dl. presedinte - Cine este pentru?

Se voteaza cu 13 voturi pentru - absenti: dl. Gulianu Costel si dl. Iancu Adrian.

Dl. Presedinte - trece la punctul 2 pe ordinea de zi:Proiect de Hotarare privind aprobarea unui ajutor financiar de urgență familiei STRUNGARU FLORENTINA și STRUNGARU DANIEL cu domiciliul în com. Crevedia, sos. Bucuresti-Targoviste, nr. 201, jud. Dambovita;

Dl. Simion - Avizul este favorabil, comisia a lasat la latitudinea Consiliului Local stabilirea sumei in sedinta ordinara.

Dna. Veronica - Da informatii referitor la starea de sanatate a copilului si de recuperare medicala a acestuia.

Dl. Simion - Daca este vorba de un ajutor acordat o data pe an si il putem ajuta acum si nu incalcam legea....da

Dl. Primar - Legea ne permite sa-i acordam. A primit prin Primarie un ajutor in luna martie 2017 in valoare de 1000 lei, dar acum solicita si prin Consiliul Local. Sunt situatii in care iti da voie legea, cum ar fi: inundatii, incendii, boli grave etc.

Dl. Simion - Putem sa-i acordam 5000 lei sa zicem, numai ca nu trebuie sa incalcam legislatia. Propun suma maxima de 5000 lei.

Dl. primar - pui nu e suma maxima, ei au spus ca au nevoie de atat si au depus documente care arata ca atat se cheltuie lunar.

Dl. presedinte - Cine este pentru?

Se voteaza cu 13 voturi pentru - absenti: dl. Gulianu Costel si dl. Iancu Adrian.

Dna. Mihaila - Ar trebui un articol de lege, sa ne aratati si noua.

Dna. Veronica - In legea pentru protectia copilului nu se trec sume de bani, nici in legea pentru persoanele cu dizabilitati. Asta ramane la latitudinea dvs.

Dl. Trandafir Pana - daca va uitati in Hotararea din luna decembrie 2016 sunt date niste criterii.

Dna. Veronica - in referatul intocmit au fost trecute articole din legi si acea hotarare, ca sa stiti de ea si ca sa stiti ca noi am acordat deja un ajutor financiar.

Dl. Simion - trecem mai departe. Sper sa nu cream un precedent.

Dl. presedinte - trece la punctul nr. 3 pe ordinea de zi: Adresa nr. 1878/23.05.2017 inaintata de Curtea de Conturi a Romaniei;

Dna. secretar - este o adresa venita de la Curtea de Conturi....

Dl. primar- referitor la adresa, noi facem rapoarte catre Curtea de Conturi. Am avut un control si nu s-au recuperat niste sume. Dl. Catalin a intocmit decizii de recuperare pentru mai multe firme, s-au recuperat din sume, mai sunt vreo 6 milioane de la 2 firme care nu se gasesc. Problema cea mai mare este pietruirea, eu am luat masuri in acest sens, dar pana nu se termina procesul nu pot face nimic. Trebuie sa avem hotarare definitiva sa se spuna "ati gresit va costa atat". Ne-a dat termen 8 luni de zile sa rezolvam procesul, va veni un expert pus de instanta sa evaluateze acele drumuri. A fost facuta gresit procedura si am primit amendă pentru asta, eu o sa merg in instanta impotriva persoanei care s-a ocupat la acea vreme ca sa recuperez amendă. Suntem in legatura permanenta cu curtea de conturi.

Dl. presedinte - trece la punctul nr. 4 pe ordinea de zi: Adresa nr. 6663/15.03.2017 inaintata de Inspectoratul Scolar Judetean Dambovita;

Dl. primar - trebuie sa desemnati un reprezentant din partea Consiliului Local care sa participe la examenul sustinut de directorul scolii si adjunct.

Dl. Simion - Unde se tine?

Dna. secretar - la Targoviste.

Dl. presedinte - cine doreste sa faca propuneri?

Dl. Banica - Sa fie numit cineva care este liber in ziua aceea.

Dna. Minea-Iftimiu - Va fi observator doar.

Dna. Mihaila - o propun pe dna. Costache Carmen.

Dl. presedinte - mai sunt propuneri?

Dna. secretar - pe data de 17.07.2017 este examenul.

Dl. primar - daca se schimba data va anuntam.

Dl. presedinte - cine este pentru?

Se voteaza cu 13 voturi pentru dna. Costache Carmen - absenti: dl. Gulianu Costel si dl. Iancu Adrian.

Dl. presedinte - trece la punctul nr. 5 de pe ordinea de zi: Cererea domnului Simion Stefan nr. 5862/06.06.2017;

Dl. primar - Este vorba de drumul de la Darza, vor sa-l dea in administrarea noastră.
Dna. Mihaila - nu are deschidere.
Dl. primar - nu este vorba de deschidere, dar drumul se infunda.
Dna. secretar - drumul are 4 m. latime.
Dl. primar - Daca dl. Simion Stefan creaza drum pana la capat, sa corespunda drumul cu strada noastră, eu zic sa-l acceptam daca nu, nu.

Dl. Trandafir Pana Valeriu - Dar nu e legal, de ce ne-a mai pus material la dispozitie?
Dl. primar - Dna. secretar, daca nu e legal de ce le-a dat voie sa construiasca?
Dna. secretar - Nu eu am dat voie sa construiasca.
Dl. Trandafir-Pana - proprietarii aia care au facut case acolo si-au asumat luerul acesta.
Dl. primar - vrea sa-l dea in administratia primariei ca sa poata sa se racordeze si cei de pe strada nostra, ca nu le da voie la curent, gaze etc. Sa fim constienti, in comuna sunt multe drumuri inguste de 3-4 m.
Dl. Simion - pentru ca cei de la Urbanism nu si-au facut datoria niciodata, nici macar in momentul de fata.
Dl. Trandafir-Pana - Le-ati pus in vedere in momentul in care s-au construit case? Cand a lasat drum arhitectul, trebuia de 7 m.
Dl. Simion - exista o singura rezolvare, fiecare proprietar sa renunte la o suprafata din curte sau domnul Simion Stefan care este proprietar, sa-l aduca la parametrii normali. Sa respecte legislatia cu privire la drum si strada sa fie accesibila din orice directie.

Dl. presedinte - cine este de acord?
Se voteaza cu 13 voturi impotriva - absenti: dl. Gulianu Costel si dl. Iancu Adrian.
Dl Simion - S-a pus in discutie si s-a consensuat.
Dl primar - O sa ii facem un raspuns scris.

Dl. presedinte - trece la punctul nr. 6 de pe ordinea de zi: Cererea doamnei Ion Elena nr. 5863/06.06.2017;

Dl. Simion - E aceeasi problema, cine este pentru?
Dl. presedinte - Cine este pentru?
Se voteaza cu 13 voturi impotriva - absenti: dl. Gulianu Costel si dl. Iancu Adrian.

Dl. Simion - vreau sa fac o paranteza pana sa trecem la punctul Diverse. Cand mai este cazul de PUZ-uri, drumuri etc. sa fie prezent se dl. Arvunescu. Sa ne cunostem si sa putem cere niste pareri.

Dl. presedinte - trece la punctul nr. 7 de pe ordinea de zi: Diverse.
Dl. primar - apropos de dna. Coarda Elena prezenta in sala, referitor la concesiune, sa stati de vorba sa va puneti de acord cu concesiunea.
Dl. Simion - e vorba de centrul localitatii Crevedia.
Dl. primar - prezinta datele problemei
Poate se ajunge la un consens cu doamna Coarda Elena, poate se gaseste o posibilitate sa fie despargubita.

Dna. Coarda Elena - Cu ce, pentru ce?
Dl. Presedinte - noi vrem sa amenajam in centrul comunei o piata.
Dna. Coarda Elena - vreau sa vad un proiect mai intai.
Dl. primar - nu poate sa faca Consiliul Local un proiect pe un teren care este concesionat. Daca fac un proiect il fac pentru toata piata.
Dna. Coarda - se poate extinde. Eu am platit 20 de ani concesiunea si urmatorii 25 de ani sunt.....
Dl. Simion - Este un interes local, este interesul Consiliului Local pentru imbunatatirea si redarea aspectului localitatii.
Dna. Coarda - eu sunt de acord cu amenajarea, cu extinderea, cu modernizarea comunei, dar nu sa ma despargubiti, eu am trecut prin greu cu acest spatiu si mi s-a spus de o anumita persoana, ca banii dati de mine nu au intrat in bugetul local.
Dl. primar - Ce bani dna. ? Sunt in contul primariei. Dumneavoastra ati subinchiriat si nu aveati voie.

Dna. Coarda - in contract nu se specifica asa ceva.

Dl. primar - contractul prevede ca dumeavastra sunteti obligata sa va pastrati obiectul concesiunii, dar nu sa inchiriat altei firme.

Dna. Coarda - Eu am o firma a mea si sediul firmei este aici la punctul respectiv. Cladirea este inchiriată altele firme care are sediul la Buftea iar aici are punct de lucru.

Dl. primar - deci s-a deschis un punct de lucru pentru firma care vinde acolo si nu avea voie. In contract nu se specifica asa ceva.

Dl. Simion - La data incheierii contractului de concesiune, s-a stabilit o suma pt. suprafata respectiva pe care dvs. ati platit-o la primarie, suma este o suma modica, dar daca nu vreti o despagubire sau o reziliere amiabila pentru cladirea aflata acolo... cladirea nu a mai fost renovata de la data inanziarii. Firma dvs. ca si adresa este pe Crevedia, dar nu mai functioneaza de ani de zile pt. ca ati inchiriat-o si altor firme. Nu o facem din rea vointa.

Dna. Coarda - am avut o discutie si cu dl. Teodorescu fostul primar, dansul a fost de acord cu inchirierea.

Dl. Banica - noi am vrea sa va luati cladirea de acolo, dvs. ce ati vrea sa faceti acolo? Trebuie sa amenajati, sa faceti ceva frumos. Ramane al dvs. spatiul.

Dl. Simon - daca primaria face inbunatatiri acolo, dvs. puteti beneficia de un spatiu in cladirea respectiva.

Dna. Coarda - Dvs. faceti proiectul si vedem..

Dl. presedinte - nu se poate face proiectul atata timp cat nu suntem proprietari.

Dna. Coarda - Aveti piata, faceti pe piata.

Dl. presedinte - facem un proiect general pe tot centrul comunei, nu putem face pe bucatele.

Dna. Coarda - Atunci mergem in instantă.

Dl. Banica - nu putem pune clauze daca se construieste piata?

Dna. Coarda - deocamdata nu stiu ce decizie sa iau

Dl. Simion - eu zic sa consultati un avocat, care va spune ca e mai buna decizia asta pt. ca atata timp cat aveti concesiune pe o perioada, nu aveti drept de subinchiriere.

Dna. Coarda - Eu am consultat un avocat si a zis ca este total in regula.

Dl. primar - acea cladire va fi evaluata. Eu propun in felul urmator: aveti termen de gandire 30 de zile, daca dvs. vreti sa ne intelegem pe cale amiabila veniti la noi si stam de vorba, daca nu, dansii vor face un proiect de hotare si vom aproba si v-a incepe procesul.

Dna. Coarda - Eu o sa mai consult un avocat.

Dl. Simion - nu e vorba ca nu aveti acte in regula..

Dna. Coarda - nici pt. mine nu e usor sa merg in instantă.

Dl. Banica - va mai ganditi si la alte posibilitati si ne spuneti.

Dl. Presedinte - Cine se inscrie la cuvant pentru Diverse?

Se inscriu la cuvant: dna. Mihaila Mariana, dl. Pana Ion, dl. Trandafir - Pana Valeriu, dl. Simion Vasile, dl. Vasilescu Mircea, dna. Minea-Iftimiu Adriana.

Dl. presedinte - da cuvantul dnei. Mihaila Mariana

Dna. Mihaila- Dupa cum ati obseravat, pe site-urile astea ale noastre se vehiculeaza tot felul de sume referitor la cat au costat cosurile de gunoi si statiile, vrem sa stim si noi?

Dl. primar - faceti o cerere la primarie si va da raspuns dna. de la achizitii.

Dl. viceprimar - sunt 120 de cosuri x 480 milioane, 10 statiuni de autobuz amplasate x 73 de milioane/buc incluzand mantaj si transport (orientativ).

Dl. Pana Ion - cu trei bucati de teava rectangulara a cate 6 m., faceam scheletul si puneam policarbonat.

Dl. viceprimar - statiile au fost asamblate pe terenul de fotbal ca sa ne coste mai putin

Dl. Pana Ion - Eu cred, dupa parerea mea, ca puteam rezolva cu 15 milioane o statie.

Dl. primar - Nu ai cum, trebuie sa ai firma, trebuie incarcat pe SEAP.

Dl. Trandafir-Pana - ce se intampla cu terenul de fotbal de la Cretulesti?

Dl. primar - Am facut instiintare dar nu am primit raspuns. Putem sa intram sa demolam.

Dl. Trandafir-Pana - Nu e vorba de demolat, sa le oprim apa, curentul.

Dl. primar - De ce sa le opresc apa si curentul, sunt locatari acolo. Noi eliberam terenul de fotbal si il amenajam.

Dl. Trandafir-Pana - Pai hai sa facem.

Dl. primar - Stai sa aprobam bugetul.

Dna. Mihaila - Eu nu am terminat. Mai am ceva de adaugat. Am o doamna profesoara de dans care ar dori sa faca un ansamblu de dans de muzica populara gratuit pentru copii. Doar ca ar trebui primaria sa-i ofere un spatiu.

Dl. primar - Li oferim la Samurcasii la sala de sport. Sa vina doamna sa vorbim si sa aduca acte pentru a putea face un contract de comodat. S-a schimbat legea si se poate da pana la 5% din bugetul local copiilor care promoveaza comuna. Trebuie sa ne documentam sa putem da aceste ajutoare copiilor.

Dna. Mihaila - probabil ca le va trebui si costumatia corespunzatoare.

Dl. Pana Ion - vreau si eu o data concreta - cand se repară drumul de la intrarea spre Mega Image, drumul de la intrarea de la Caminul cultural unde gropă este de 30 cm. si gropă din fata Primariei?

Dl. primar - luna asta e gata.

Dl. Pana Ion - Ceasul acela pe care l-am cerut sa se pună în fata Primariei?

Dl. viceprimar - Trebuie să vedem cum îl facem.

Dl. Simion - Era un panou informativ..

Dl. viceprimar - Postamentul cum îl facem?

Dl. Simion - Schelet metalic.

Dl. Simion - Revine la problema cu centrul comunei. Cand putem sa aflam mai multe date despre astuparea gropii din Calea Combinatului? Cosurile de gunoi le verifica cineva?

Dl. primar - la ce te referi?

Dl. Simion - la starea lor. A inceput lumea sa le distruga si s-a legat de sumele alocate pt. cosuri si statii, mi se pare o suma extraordinar de mare. Am zis ca incercam sa facem totul cat mai ieftin.

Dl. primar - S-a depus documentatia la CNADR pt. Avize, s-a primit un raspuns si am trimis catre proiectant ceea ce ne-au dat ei.

Dl. Simion - nu facem betonata, sa aducem niste piatra sparta sa rezolvam cu gropile alea.

Dl. primar - o intinzi degeaba, hai sa facem santurile alea doua, dar nu pot fara avize. Imi trebuie 17 avize. Eu imi doresc sa facem anul asta.

Dl. Simion - Cu trotuarul ala cum facem?

Dl. primar - vom face proiectarea anul asta.

Dl. Simion - a trecut un an de zile si nu am facut nimic.

Dl. Trandafir-Pana - cat dureaza un proiect si niste avize? Cine se ocupa de ele? De avizele alea.. Cat se asteapta raspunsurile, legal?

Dl. viceprimar - proiectarea a fost facuta in 2015-2016. S-a schimbat legea si trebuie o alta documentatie pentru fiecare aviz luat. Daca se punea in aplicare cand a fost facuta, era ok.

Dl. Trandafir-Pana - de cand sunteți dvs. primar, ce proiecte ati inceput de la zero?

Dl. viceprimar - nimic, nu avem cadastre, trebuie sa facem cadastrarea, am inceput proiectarea.

Dl. Simion - e o lucratie ampla daca zice de cadastrare.

Dl. Trandafir-Pana - stiu ca nu exista cadastrare, ca acum 2 sedinte am spus ca inventarul este din 1999.

Dl. primar - am incheiat acum contract cu firma de cadastru, va cadastră drumul si o parte din tarlale cu probleme.

Dl. Trandafir-Pana - dar drumurile cum sau asfaltat daca nu a existat cadastru?

Dl. primar - de ce ma intreb pe mine?

Dl. Trandafir-Pana - doar erati viceprimar atunci.

Dl. primar - nu, eram consilier ca si tine. Nu se poate face batand din palme.

Dna. Mihaila - nu se pot face atatea, dar tot se face ceva.

Dl. Trandafir-Pana - referitor la camerele de luat vederi pt. comuna, ati intreprins ceva?

Dl. Pana Ion - propun camere de luat vederi la statii, ca sa avem probe de catre cine au fost distruse.

Dl. primar - saptamana viitoare vor veni ofertele.

Dl. viceprimar - a venit cineva cu oferta pentru concesionare statii, sa pună panouri publicitare si sa le intretina.

Dl. Dumitru - Avem sau nu prevazut un buget pentru tantari si atomizor?

Dl. viceprimar - la rectificarea bugetara putem sa prindem.

Dl. presedinte - chemam o firma care sa se ocupe.

Dl. Trandafir-Pana - pui da, dar atomizor ati luat.

Dl. viceprimar - si ce fac? ma duc cu atomizorul prin toata comuna?

Dl. Vasilescu Mircea - La domnul fost primar Tedorescu, sunt 2 stalpi groși de curent în dreptul curții, inconjurati de iedera, care nu se mai vad și pot deveni un pericol mare, trebuie trimis neapărat un electrician și oameni să defrizeze și să facă curat.

Dl. primar - am încarcat pe SEAP, am luat o firma să vina să toaletam toti pomii.

Dl. Trandafir-Pana - cat beton a intrat în rondul de la primarie?

Dl. viceprimar - vreo 9 metri cubi.

Dl. Trandafir-Pana - o să trebuiască să-l dam la o parte ca să bagam curenț

Dl. primar - avem curenț bagat.

Dna. Minea-Iftimiu - referitor la accesibilizarea toaletelor scolare, ne cer cei de la AJPIS Dambovita să le accesibilizeze, să încheiem contract pt. interpret mimico-gestual, să punem semne în parcare pt. persoanele cu dizabilități etc. Toaletele de la scoala se fac anul asta sau nu? Eu nu stiu ce să fac la scoala mai intai, să ma apuc de treba sau nu? Ma apuc de curatenie, schimb usile de la toalete, pentru că sunt din lemn și miros urat.

Dl. Banica - trebuie să facem o extindere pt. toalete.

Dl. Simion - cum justificam bani?

Dl. primar - nu putem actualiza decat cadastrul.

Dl. Pana Ion - în deschiderea sedintei, dl. Simion Vasile a spus ceva de dna. Felicia referitor- la majorarea indemnizației. Am stat de vorba cu dna. secretar și am fost trimis la dna. Felicia să întreb, aceasta mi-a dat articol 34 și decretul 393/2004 și mi-a zis: *Uitati-vă pe el, la mine uite avizul de la Targoviste unde scrie doar despre primar și viceprimar.* Cei de Buftea și Racari sunt platiti și au fost platiti și retroactiv. În lege spune asa: *se platește indemnizație 5% din salariul primarului/sedinta.* Dna. Felicia a spus: *când am semnatura de la primar atunci va dau și dumneavoastră.*

Dl. presedinte - declară sedinta inchisa.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
MATACHE EMANOIL



SECRETAR,
DURLA SIMONA-MARIANA

DATA: 27.06.2017